**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**

**Gazdasági Iroda**

**4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: HSZ/20398-2/2024.

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2024. szeptember 18-án tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

Napirend elfogadása:

**143/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az *Előterjesztés a költségvetési szervek vezetői nyilatkozatának, a belső kontrollok minőségéről adott értékelésének ellenőrzése* és az *Előterjesztés Civil szervezeteknek nyújtott 2023. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzése* című anyagokat napirendre veszi.**

**144/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadta a módosított napirendi javaslatot.**

**Napirend:**

1. Előterjesztés intézményi pótelőirányzat biztosítására (HVTV) (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a költségvetési szervek vezetői nyilatkozatának, a belső kontrollok minőségéről adott értékelésének ellenőrzése (csak bizottsági anyag)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés Civil szervezeteknek nyújtott 2023. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzése (csak bizottsági anyag)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a VOLÁNBUSZ Zrt. helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2024. évi II. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolójához (képviselő-testületi ülés 01. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a 2024. évi költségvetési rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 02. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona gazdasági irodavezető

1. Beszámoló a 2024. évi városi költségvetés 1-7. hónapra vonatkozó teljesüléséről (képviselő-testületi ülés 03. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés az Aero Club HSE hasznosítási szerződésének módosításáról (képviselő-testületi ülés 05. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a Camponia Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 06. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés „vízibicikli park” létesítéséről (képviselő-testületi ülés 07. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 08. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés vízóra-akna létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról (képviselő-testületi ülés 09. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a Hotel Hőforrás Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a Sarki Társasház kérelméről (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a 6819/1. és a 6819/8. hrsz.-ú ingatlanokat érintő kérelemről (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

1. Előterjesztés a Szilfákalja – Bányász utca közötti közterületet érintő rekonstrukciós pályázatok többletforrás igényével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a „Leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón” – pályázat elszámolásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda felújítási kérelmeiről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a Városi Sportház felújítási igényéről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés önkormányzati fogyasztási hely közüzemi díjai biztosításához szükséges többletforrás igényről (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a 2024. évi fásítással és a Szilfasor megújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás megszüntetéséről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Tájékoztatók, bejelentések

**1. napirend**

***Előterjesztés intézményi pótelőirányzat biztosítására (HVTV) (képviselő-testületi ülés 16. napirend)***

**145/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Városi Televízió részére 5.847.750 Ft pótelőirányzat biztosítását az 1. sz. mellékletben megfogalmazott kérelem feladatainak teljesítésére. A pótelőirányzat forrása a város költségvetésének általános tartaléka.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**2. napirend**

***Előterjesztés a költségvetési szervek vezetői nyilatkozatának, a belső kontrollok minőségéről adott értékelésének ellenőrzése (csak bizottsági anyag)***

**146/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Polgármesteri Hivatalnál a költségvetési szervek vezetői nyilatkozatának, a belső kontrollok minőségéről adott értékelésének ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, belső ellenőrzési vezető

**3. napirend**

***Előterjesztés Civil szervezeteknek nyújtott 2023. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzése (csak bizottsági anyag)***

**147/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Hajdúszoboszlói Birkózó Sportegyesület, a Hajdúszoboszlói Főnix Látványtánc és Mazsorett Sportegyesület, a Látássérültek Észak-alföldi Regionális Egyesülete, a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Vármegyei Szervezete és a Hajdúszoboszlói Polgárőr Közhasznú Egyesület részére nyújtott 2023. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzéséről készített jelentéseket elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, belső ellenőrzési vezető

**4. napirend**

***Előterjesztés a VOLÁNBUSZ Zrt. helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2024. évi II. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolójához (képviselő-testületi ülés 01. napirend)***

**148/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Volánbusz Zrt-nek a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2024. évi II. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 14.662.000 Ft önkormányzati forrású ellentételezéssel elfogadja.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**5. napirend**

***Előterjesztés a 2024. évi költségvetési rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 02. napirend)***

**149/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a 2024. évi költségvetési rendelet módosítására előterjesztést és rendelettervezetet és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény előírásaira figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága, valamint az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.07.) önkormányzati rendelete 34. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Igazgatási és Ügyrendi, Kulturális, Nevelési és Sport, Szociális és Egészségügyi, Városfejlesztési és Műszaki, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága véleményének kikérésével az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület a 2024. évi költségvetés **főösszegét** 12.234.057 **E Ft**-ban,

*a)* 7.613.874 E Ft működési célú bevétellel,

*b)* 7.867.814 E Ft működési célú kiadással,

*c)* - 253.940 E Ft működési egyenleggel és

*d)* 1.179.515 E Ft felhalmozási célú bevétellel,

*e)* 4.366.243 E Ft felhalmozási célú kiadással,

*f)* - 3.186.728 E Ft felhalmozási egyenleggel

fogadja el.

(2) Az eredmény -3.440.668 E Ft, melynek forrása a 2023. évi pénzmaradvány.”

**2. §**

(1) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet 2024. szeptember 20-án lép hatályba.

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**6. napirend**

***Beszámoló a 2024. évi városi költségvetés 1-7. hónapra vonatkozó teljesüléséről (képviselő-testületi ülés 03. napirend)***

**150/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága testülete a 2024. évi költségvetés első 7 hónap végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**7. napirend**

***Előterjesztés az Aero Club HSE hasznosítási szerződésének módosításáról (képviselő-testületi ülés 05. napirend)***

**151/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága** **támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület között létrejött hasznosítás szerződés tartalmazza a 12 nap bérleti díj – 173.695 Ft – csökkentést.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**152/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága** **támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület között létrejött hasznosítási szerződés tartalmazza, hogy a repülőtéren lévő kőpult és egyéb építmények hasznosítását, bérbeadását továbbra is az AERO Club végzi.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**153/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága** **támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület között létrejött hasznosítás szerződés tartalmazza az inflációkövetést, a KSH által közzétett fogyasztóiár-index változást a plusz három százalék nélkül.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**154/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága** **támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület között létrejött hasznosítási szerződés tartalmazza, hogy a rendkívüli felmondás (60 nap helyett) 90 nap.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**155/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület között 2008. március 18-án létrejött hasznosítási szerződés egységes szerkezetbe foglalt, jelen előterjesztés mellékletét képező módosítását kiegészítve további módosításokkal, az alábbiak szerint:**

**- 12 nap bérleti díj csökkentés (173.695 Ft);**

**- a repülőtéren lévő kőpult és egyéb építmények hasznosítását, bérbeadását továbbra is az AERO Club végzi;**

**- a bérleti díj évente emelkedjen a KSH által közzétett fogyasztói árindexváltozás mértékével (a +3% nélkül),**

**- 90 nap rendkívüli felmondási idő (a 60 nap helyett).**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**8. napirend**

***Előterjesztés a Camponia Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 06. napirend)***

**156/2024. (IX.18) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Hajdúszoboszló, Tokay u. 37. szám alatti 6815/1 hrsz-ú ingatlanon megépült ivóvíz és szennyvízvezeték, valamint a szennyvízátemelő (benne 2 db átemelő szivattyú és egyéb tartozékai) közműlétesítmények térítésmentes tulajdonba vételét a Camponia Kft-től.**

**A Bizottság kéri a hivatalt, hogy folytasson további egyeztetést a kérelmezővel.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**9. napirend**

***Előterjesztés „vízibicikli park” létesítéséről (képviselő-testületi ülés 07. napirend)***

**157/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a „vízibicikli park” létesítéséről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az ún. „vízibicikli park” szolgáltatás megvalósítását a kérelemben megjelölt, 12 m2 nagyságú önkormányzati tulajdonú területen 2024. október 1.- 2025. április 1. Felkéri a jegyzőt, hogy a terület használatára vonatkozó hatósági szerződést készítse el. A szolgáltatást kizárólag a kérelmező (egyéni vállalkozóként, illetve jogi személy vagy jogi személynek nem minősülő gazdasági társaság esetén vezető tisztségviselőként) végezheti.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**10. napirend**

***Előterjesztés a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 08. napirend)***

**158/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról előterjesztést és rendelettervezetet az anyaghoz érkezett képviselői indítvány figyelembevételével, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**11. napirend**

***Előterjesztés vízóra-akna létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról (képviselő-testületi ülés 09. napirend)***

**159/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja a Karát-Forrás Kft. részére, hogy a Hajdúszoboszló, 2297/5 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanon a Karát-Forrás Kft. saját költségére új vízóraaknát létesítsen a 2297/4 hrsz-ú ingatlan szociális víz és tűzivíz ellátása céljából.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**12. napirend**

***Előterjesztés a Hotel Hőforrás Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)***

**160/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Resort Gold Kft. (4032 Debrecen, Pallagi út 5.) által üzemeltetett hajdúszoboszlói Hotel Hőforrás részére – amennyiben kereskedelmi szálláshelyként működik - a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. termálvíz-szolgáltatási szerződés alapján, a korábbi megállapodásokban rögzített 60 m3/nap kvóta szerinti mennyiségű, minimum 45 °C-os hőmérsékletű termálvizet biztosítson.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**13. napirend**

***Előterjesztés a Sarki Társasház kérelméről (képviselő-testületi ülés 11. napirend)***

**161/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Sarki Társasház kérelméről előterjesztést és határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:**

**a./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Hőforrás u. 2. szám alatti 3806 hrsz-ú ingatlant érintően a jelenlegi Vt-9 építési övezet határa az épület Debreceni útfél felőli falsíkja legyen.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Főépítészt a Helyi Építési Szabályzat módosítására.**

**A Sarki Társasház és Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a HÉSZ módosításának és a telekalakítással járó költségeket egymás között egyenlő arányban osztja meg.**

**b./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az a./ pontban HÉSZ módosítással érintett ingatlanrészt a Helyi Építési Szabályzat módosítását követően, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata megvásárolja a Sarki Társasháztól 31.230 Ft/m2 vételáron, mindösszesen 2.748.240 Ft értékben. A vételár forrása a 2024. évi költségvetési tartalék.**

**Az adásvételi szerződés megkötése előtt szükséges megvizsgálni azt, hogy az érintett területen milyen bérleti jellegű hasznosítás történik és annak a bérleti jogviszonynak kik a részes felei.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**14. napirend**

***Előterjesztés a 6819/1 és a 6819/8 hrsz-ú ingatlanokat érintő kérelemről (képviselő-testületi ülés 12. napirend)***

**162/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Hajdúszoboszló, 6819/8 hrsz-ú ingatlan, valamint a 6819/1 hrsz-ú ingatlannak a HÉSZ szerint Lk-5 építési övezetbe sorolt területének értékesítését a szomszédos 6815/8., 6815/9., 6815/10., 6815/11. és 6815/12. hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**163/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Hajdúszoboszló 6819/8 hrsz-ú ingatlan, valamint a 6819/1 hrsz-ú ingatlannak a HÉSZ szerint Lk-5 építési övezetbe sorolt területének értékesítését.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem adja hozzájárulását a Hajdúszoboszló, 6819/8 hrsz-ú ingatlan, valamint a 6819/1 hrsz-ú ingatlannak a HÉSZ szerint Lk-5 építési övezetbe sorolt területének használatba adásához a szomszédos 6815/8, 6815/9, 6815/10, 6815/11 és 6815/12 hrsz-ú ingatlan-tulajdonosok részére.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**164/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja, hogy Hajdúszoboszló 6819/1 hrsz-ú ingatlanra 2022. október 4. napon kelt területhasználati szerződés módosításra kerüljön oly módon, hogy az ingatlannak a HÉSZ szerinti Lk-5 építési övezetbe sorolt területe kikerül a szerződés hatálya alól.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**15. napirend**

***Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 13. napirend)***

**165/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja,** **hogy a Hajdúszoboszló Jókai soron lévő, 5402 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanon található 8. számú pavilon felépítményt Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a tulajdonostól megvásárolja 7.900.000 Ft vételáron. A vételár forrása a 2024. évi költségvetési tartalék.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**16. napirend**

***Előterjesztés a Szilfákalja – Bányász utca közötti közterületet érintő rekonstrukciós pályázatok többletforrás igényével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 21. napirend)***

**166/2024. (IX.18.) PGB határozat**

1. **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a „Belterületi útfejlesztések Hajdúszoboszlón” című (projektazonosító száma: TOP\_Plusz-1.2.3-21-HB1-2022-00006) pályázat megvalósításához szükséges bruttó 73.326.087 Ft és a „Szilfákalja és Bányász utca közötti park rekonstrukciója Hajdúszoboszlón” című (projektazonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00046) pályázat megvalósításához szükséges bruttó 35.556.518 Ft a 2024. évi költségvetés 13. számú melléklet, fejlesztési tartalék (19/ÖK) sorának terhére történő biztosítását.**
2. **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a „Belterületi útfejlesztések Hajdúszoboszlón” című (projektazonosító száma: TOP\_Plusz-1.2.3-21-HB1-2022-00006) pályázathoz kapcsolódóan bruttó 73.326.087 Ft és a „Szilfákalja és Bányász utca közötti park rekonstrukciója Hajdúszoboszlón” című (projektazonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00046) pályázathoz kapcsolódóan bruttó 35.556.518 Ft összegű többletforrás igény benyújtását a támogató felé.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**17. napirend**

***Előterjesztés a „Leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón” – pályázat elszámolásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 22. napirend)***

**167/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00018 azonosító számú, „Leromlott városi területek rehabilitációja Hajdúszoboszlón” című pályázat elszámolásához kapcsolódóan 2.500.808 Ft összeggel csökkenjen a 2024. évi városi költségvetés 13. sz. melléklet 19 ÖK sora (Pályázati fejlesztési céltartalék) és a 4. sz. melléklet 2/F (TOP-4.3.1-16-00018 Szociális pályázatra - leromlott városi területek rehabilitációja pályázat) sora.**

**Felkéri a Jegyzőt, hogy a következő költségvetési rendeletmódosításkor a fenti összegeket vezesse át.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**18. napirend**

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda felújítási kérelmeiről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)***

**168/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda kérelmét, így:**

**- az Aprónép Óvoda (Rákóczi u. 21.) tetőszerkezete felújításának többletmunkáira bruttó 1.052.000 Ft,**

**- a Liget óvodában (Hőforrás utca 145.) az intézményfelújítási munkák során felújításra került vizesblokkhoz kapcsolódó előtér felújítási munkáira bruttó 390.488 Ft,**

**- a Liget óvodában (Hőforrás utca 145.) történt csőtörés helyreállítási munkáira bruttó 314.401 Ft biztosítását a 2024. évi költségvetés 14. számú melléklet /Felújítások/, 3/ÖK /Intézményfelújítások + vis maior keret/ sora terhére.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**19. napirend**

***Előterjesztés a Városi Sportház felújítási igényéről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)***

**169/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja** **a Városi Sportház kérelmét, az épületben történt csőtörés helyreállítási munkáira bruttó 462.918 Ft biztosítását a 2024. évi költségvetés 14. számú melléklet /Felújítások/, 3/ÖK /Intézményfelújítások + vis maior keret/ sora terhére.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**20. napirend**

***Előterjesztés önkormányzati fogyasztási hely közüzemi díjai biztosításához szükséges többletforrás igényről (képviselő-testületi ülés 25. napirend)***

**170/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja, hogy a jégpálya igénybevételére térítés ellenében legyen lehetőség.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**171/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a jégpálya 2024.12.01. és 2025.01.31. közötti üzemeltetését hétköznapokon 14:00 – 20:00, hétvégén és iskolaszünetben 9:00 – 20:00 óra közötti nyitva tartással, és javasolja a feladatellátáshoz és a helyi értékek háza önkormányzati fogyasztási hely kiadásaira (9. sz. melléklet 37/ÖK sora) további 28 M Ft összeg biztosítását a 2024. évi költségvetés tartalékkerete terhére.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**21. napirend**

***Előterjesztés a 2024. évi fásítással és a Szilfasor megújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 26. napirend)***

**172/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja 2024. évben az 1. sz. mellékletben megjelölt helyszíneken, és darabszámú, típusú fák telepítését, karózva, dréncsövezve, 2 éves utógondozással, garancia nélkül.**

**A Bizottság javasolja a fák beszerzésével és telepítésével a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt megbízását.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**173/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja 2024. évi városi költségvetés 13. sz. melléklet 5/ÖK „Fásítás” költséghelyről 3.276.931 Ft és a 13. sz. melléklet 14/ÖK „100 db fa telepítése” költséghelyről 6.510.000 Ft átcsoportosítását meglévő közterületi fák gallyazására, amely keretösszeg elsődlegesen a Szilfákalján lévő fasor - szakértői vélemény, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ajánlata, valamint az előterjesztésben foglaltak szerinti megújítását, élettartamának meghosszabbítását szolgálja.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**22. napirend**

***Előterjesztés a Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás megszüntetéséről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)***

**174/2024. (IX.18.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás 2024. szeptember 30. napjával történő megszüntetésére irányuló javaslatot, valamint elfogadja a megszüntetésről szóló megállapodást a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.**

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: bizottsági elnök

**K.m.f**

**Harsányi István sk. Mester József sk.**

***bizottsági elnök bizottsági elnökhelyettes***

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2024. október 03.

Balla Lászlóné

*leíró*